

THÔNG BÁO

Kế hoạch công bố điều chỉnh cục bộ đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 (quy hoạch phân khu) khu dân cư Xóm Mới 2, phường Phước Long B, Quận 9.

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Quyết định số 49/2011/QĐ-UBND ngày 12/7/2011 của Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Quy định về công bố công khai và cung cấp thông tin về quy hoạch đô thị tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 28/2011/QĐ-UBND ngày 19/5/2011 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc ban hành Quy định về điều chỉnh quy hoạch đô thị tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 3726/QĐ-UBND ngày 09/7/2013 của Ủy ban nhân dân Thành phố về duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị (quy hoạch phân khu) tỷ lệ 1/2000 khu dân cư Xóm Mới 2, phường Phước Long B, Quận 9;

Căn cứ Quyết định số 3438/QĐ-UBND ngày 21/9/2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố về duyệt điều chỉnh cục bộ đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 (quy hoạch phân khu) khu dân cư Xóm Mới 2, phường Phước Long B, Quận 9,

Ủy ban nhân dân Quận 9 thông báo đến Văn phòng Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân quận, Phòng Quản lý đô thị, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Văn hóa Thông tin và Trung tâm Văn hóa quận, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 9, Ủy ban nhân dân phường Phước Long B Quyết định số 3438/QĐ-UBND ngày 21/9/2020 của Ủy ban nhân dân Thành phố về duyệt điều chỉnh cục bộ đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 (quy hoạch phân khu) khu dân cư Xóm Mới 2, phường Phước Long B, Quận 9.

Đề nghị các đơn vị triển khai việc công bố nội dung điều chỉnh cục bộ đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 (quy hoạch phân khu) nêu trên.

*** Nội dung và hình thức công bố quy hoạch:**

1. Nội dung công bố:

Các nội dung điều chỉnh cục bộ đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 (quy hoạch phân khu) nêu trên được thể hiện qua bản vẽ và Quyết định duyệt.

2. Hình thức công bố:

- Văn phòng Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân quận thực hiện công bố,

công khai nội dung điều chỉnh cục bộ đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 (quy hoạch phân khu) nêu trên cho đến khi Quyết định duyệt được thay thế hoặc hủy bỏ:

+ Niêm yết thông tin trưng bày thường xuyên liên tục bản vẽ, quyết định được duyệt có đóng dấu của cơ quan phê duyệt tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả thuộc Ủy ban nhân dân Quận 9.

+ Cập nhật thông tin trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân Quận 9.

- Ủy ban nhân dân phường Phước Long B thực hiện công bố, công khai nội dung điều chỉnh cục bộ đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 (quy hoạch phân khu) nêu trên cho đến khi Quyết định duyệt được thay thế hoặc hủy bỏ:

+ Trưng bày thường xuyên, liên tục tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường.

+ Thông báo trên các phương tiện thông tin của Ủy ban nhân dân phường (hệ thống loa phát thanh,...).

(Lưu ý: Ủy ban nhân dân phường Phước Long B niêm yết tại nơi có vị trí thuận lợi, dễ tiếp cận, có cán bộ chuyên môn hướng dẫn, có thùng phiếu góp ý; sở góp ý; thông báo đến các hộ dân có liên quan, công khai cho toàn thể nhân dân, các cơ quan đơn vị và các nhà đầu tư trên địa bàn để biết thời gian đến xem và góp ý về việc triển khai thực hiện theo quy hoạch).

- Phòng Văn hóa Thông tin, Trung tâm Văn hóa quận thông tin về các nội dung cơ bản của điều chỉnh cục bộ đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 (quy hoạch phân khu) nêu trên được duyệt trên các phương tiện thông tin đại chúng (Tờ tin Quận 9,...).

- Phòng Quản lý đô thị cung cấp hồ sơ điều chỉnh cục bộ đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 (quy hoạch phân khu) được duyệt nêu trên đến các đơn vị có liên quan.

- Phòng Quản lý đô thị, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Quận 9 và các phòng ban liên quan có trách nhiệm cập nhật đầy đủ nội dung, tình hình triển khai thực hiện điều chỉnh cục bộ đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị tỷ lệ 1/2000 (quy hoạch phân khu) nêu trên được duyệt.

Ủy ban nhân dân Quận 9 thông báo đến các cơ quan, đơn vị có liên quan để biết và khẩn trương thực hiện nghiêm nội dung chỉ đạo nêu trên./.

Nơi nhận: *Ư*

- UBND Thành phố;
- Sở QHKT;
- TT UBND quận;
- VP HĐND-UBND quận;
- P.QLĐT; P.TNMT;
- Phòng VHHT; TTVH quận;
- Ban QLDAĐTXDKV Quận 9;
- UBND phường Phước Long B;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ Quận 9;
- Các phòng ban liên quan;
- Lưu: VT, (TQH.N).


CHỦ TỊCH
[Signature]
Trần Văn Bảy